

Městský úřad Město Touškov

Stavební úřad

Dolní náměstí 1, 330 33 Město Touškov

Spis zn. STAV/197/2021/Br
Č.j.: 197/2021/MUMT-7
Vyřizuje: Terezie Brabcová
E-mail: t.brabcova@touskov.cz
Telefon: 377 922 484

Město Touškov, dne: 24.3.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.1.2021 podala

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje
Energoprojekční kancelář, s.r.o., IČO 27344339, Školní 5336, 430 01 Chomutov 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

IV-12-0016525 Vochov, PS, za Hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 394/1 (ostatní plocha), parc. č. 505/2 (orná půda), parc. č. 505/4 (orná půda), parc. č. 505/30 (orná půda), parc. č. 505/39 (orná půda), parc. č. 505/139 (orná půda), parc. č. 505/149 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 505/154 (orná půda), parc. č. 507/5 (ostatní plocha), parc. č. 507/9 (ostatní plocha), parc. č. 507/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Vochov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Novostavba přípojky kabelového vedení VN pro novou distribuční trafostanici a připojení budoucích bytových objektů na elektrickou distribuční síť NN – lokalita „Za hřištěm“.

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

Kompaktní trafostanice

- Kompaktní betonová trafostanice s označením PS_1213 a o rozměrech 6,2 x 3,0 m (sloužící pro dodávku el. energie NN obsahující transformátor, spínací zařízení NN a VN, spojovací vedení, řídicí a pomocné obvody) bude umístěna na p.p.č. 505/4 ve vzdálenosti 7,77 m od hranice p.p.č. 505/2 a ve vzdálenosti 28,59 m od hranice p.p.č. 505/6 k.ú. Vochov.

Kabelové vedení VN 22 kV

- Stávající kabelové vedení VN 22 kV AXEKVCE 3x1x120 bude na p.p.č. 394/1 odkopáno, přerušeno a pomocí přímých spojek naspojován nový kabel VN AXEKVCE 3x1x120/16 mm². Kabel povede na p.p.č. 505/2 (podél hranice p.p.č. 505/6) a dále na p.p.č. 505/4 směrem do nové lokality, kde bude zatažen do nově umísťované trafostanice PS_1213.
- Z nové trafostanice PS_1213 bude vyveden nový kabel VN AXEKVCE 3x1x120/16 mm², který povede na p.p.č. 505/4 v budoucí budované lokalitě a následně v již vybudované lokalitě

na pozemcích p.č. 505/154, p.č. 505/139 (ve vzdálenosti 1,2 - 1,25 m od hranice pozemků p.č. 505/98, p.č. 505/131, p.č. 505/132, p.č. 505/133, p.č. 505/134, p.č. 505/83, p.č. 505/79), dále na p.č. 507/5, p.č. 507/9, p.č. 507/10, p.č. 505/39 až na p.p.č. 505/30, kde bude zatažen do stávající trafostanice TS PS_1085 – Za hřištěm na p.p.č. 505/149 k.ú. Vochov.

- Celková délka kabelové trasy VN bude 345 m; uložení kabelu ve výkopu hl. 1,20 m ve volném terénu a ve výkopu hl. 1,20 m pod komunikacemi v kabelové chrániče.

Kabelové vedení NN

- Z nově umístěné trafostanice PS_1213 budou po p.p.č. 505/4 k.ú. Vochov vyvedeny tři projektované kabely NN – 2x AYKY 3x240+120 mm² a 1x AYKY 3x120+70 mm². Všechny tři kabely budou vedeny do nově budované lokality (umístění kabelů NN bude koordinováno s výstavbou nové lokality) a postupně ukončeny v rozpojovacích skříních. Jeden kabel AYKY 3x240+120 mm² a jeden kabel AYKY 3x120+70 mm² budou ukončeny v rozpojovací skříni č.b. R49; zbylý kabel AYKY 3x240+120 mm² bude ukončen v následující rozpojovací skříni č.b. R50; vše na p.p.č. 505/4 k.ú. Vochov.
- Z rozpojovací skříně č.b. R49 bude vyveden nový kabel NN AYKY 3x120+70 mm², který na p.p.č. 505/4 zasmyčkuje pojistkové skříně č.b. X137, X138 a zatáhne se do rozpojovací skříně č.b. R50.
- Ze skříně č.b. R50 budou vyvedeny dva kabely NN AYKY 3x120+70 mm² - první kabel zasmyčkuje nové pojistkové skříně č.b. X139, X140, X141, X143, X144 (západní část nové lokality) a druhý kabel zasmyčkuje nové pojistkové skříně č.b. X145, X146, X147 (východní část nové lokality). Oba projektované kabely NN budou ukončeny v nové rozpojovací skříni č.b. R51, umístěné na společné hranici pozemků p.č. 505/4 a p.č. 505/154, cca 8 m od hranice p.p.č. 505/76 k.ú. Vochov.
- Z rozpojovací skříně č.b. R51 bude na p.p.č. 505/154 vyveden kabel NN AYKY 3x240+120 mm², který se zatáhne do stávající rozpojovací skříně č.b. R30 na p.p.č. 505/139 k.ú. Vochov.
- Celková délka kabelové trasy NN bude 450 m; uložení kabelu ve výkopu hl. 0,90 m ve volném terénu a ve výkopu hl. 1,20 m pod komunikacemi v kabelové chrániče.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky parc.č. 505/149, parc.č. 505/30, parc.č. 505/39, parc.č. 507/10, parc.č. 507/9, parc.č. 507/5, parc.č. 505/4, parc.č. 505/154, parc.č. 505/139, parc.č. 505/2, parc.č. 394/1, parc.č. 505/79, parc.č. 505/83, parc.č. 505/134, parc.č. 505/133, parc.č. 505/132, parc.č. 505/131, parc.č. 505/98, parc.č. 505/6, parc.č. 497/1 a parc.č. 505/97 v katastrálním území Vochov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která je součástí projektové dokumentace s názvem „Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ z 01/2021, zpracovanou zodpovědným projektantem Ing. Ladislavem Bittnerem, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 0402459), a která obsahuje mimo jiné výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
2. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora BOZP. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí zadavatel stavby doručit oznámení o zahájení prací na oblastní inspektorát práce v Plzni.
3. Pro umístění stavby a přípravu projektové dokumentace budou dodrženy podmínky uvedené ve stanoviscích účastníků řízení:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace – vyjádření k předmětné stavbě „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – zn. 5961/20/SÚSPK-P/LL ze dne 27.7.2020 – souhlas za podmínek:

- 1) Křížení silnice III/203 3 na pozemku 394/1 v k.ú. Vochov nebude provedeno překopem, ale bezvýkopovou technologií (protlakem) z důvodu stávajícího stavu povrchu vozovky, který je hodnocen jako výborný. Startovací a cílová jáma budou umístěny mimo vozovku.

- 2) Stavba bude realizována na základě uzavřené Smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje č. 8600003375, jejíž 4 vyhotovení zasíláme v příloze. Po podepsání s doplněním data podpisu požadujeme navrácení dvou originálů zpět na adresu Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., pracoviště Žatecká 732, 331 41 Kralovice. Smlouva slouží stavebníkovi jako doklad prokazující právo provést stavbu nebo část stavby na předmětném pozemku nebo stavbě ve správě SÚSPK.
- 3) Pro provedení stavby budou dodrženy podmínky, které jsou obsahem Smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje č. 8600003375.

GridServices, s.r.o. – povolení stavby „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – zn. 5002184873 ze dne 13.8.2020 – souhlas za podmínek:

STANOVISKO ODBORU EPZ * STL, NTL:

- Při souběhu, křížení IS a při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, TPG 702 01, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Úhel křížení potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°, nelze-li tento úhel v odůvod. případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Zemní vodič musí být uložen na opačnou stranu než je plynovodní zařízení. Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemní sítě) na plynárenské zařízení.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- V případě křížení zemní sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:
 - o zemní síť bude uložena v tvárnice chrániče nebo korýtku vysypané pískem v délce 1 m od potrubí na obě strany
 - o křížení bude kolmé
 - o odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude min. 0,3 m
 - o uvedená opatření patří slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemní sítě) na plynárenská zařízení a přípojky
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
 - o souběh kNN s STL plyn. zařízením bude min. 0,6 m dle ČSN 73 6005
 - o při křížení musí být kabel uložen v chrániče s přesahem 1 m na každou stranu
 - o v ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístovány na základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou (směrovou) úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
 - o stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí
 - o zřizování staveníště, skladování materiálů, parkování stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení

Sdělovací kabely:

- Při souběhu, křížení IS a při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, TPG 702 01, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Křížení a souběh sdělovacích (optických) kabelů s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy zemních komor a datových boxů budou umístěny minimálně 1000 mm od obrysu PZ
- Ke křížení sdělovacích (optických) kabelů, včetně chrániček sdělovacích (optických) kabelů, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- K souběhu sdělovacích (optických) kabelů, včetně chrániček sdělovacích (optických) kabelů, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.
- Úhel křížení PZ s optickým (sdělovacím) vedením bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- v ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístěovány na základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

STANOVISKO EPZ – VTL:

- K Vašemu požadavku sdělujeme, že ve Vaší oblasti (dle předložené situace) se nachází vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 100.
 - ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu
 - bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 100 je 15 m na obě strany od plynovodu
 - Styk Vašeho zařízení s VTL plynovody je nutno řešit s ohledem na zákon č. 458/200 Sb. (energetický zákon), ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas).
 - Kabel VN, NN:
 - nejmenší vzdálenost mezi povrchem plynovodu a kabelem při křížení je 0,3 m,
 - kabel se ukládá do tvárnice chráničky nebo do betonového korýtku v délce 2 m od plynovodu na obě strany,
 - nejmenší vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a kabelem při souběhu jsou 4 m,
 - uzemnění v místě křížení s VTL plynovodem umístí do mechanicky odolné chráničky,
 - nad kabel uložit výstražnou fólii odpovídající barvy (označení).
 - Přípojkový pilíř – umístit minimálně mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (4 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu)
 - Trafostanice – umístit min. 10 m od VTL plynovodu
 - Všeobecné podmínky:
 - výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu) provádět zásadně ručně,
 - nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.),
 - nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu,
 - v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál,
 - případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu,
 - po dobu prací požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou),
 - před zahájením prací Vám naše zařízení vytyčíme
 - před záhozem v místě křížení s VTL plynovodem a před dokončením stavby přizvat zaměstnance GridServices, s.r.o. * regionální oblast Čechy ke kontrolní dodržení výše uvedených podmínek a vystavení souhlasu se záhozem výkopu, popř. s provozem zařízení
 - Upozornění: V zájmovém území se nachází nefunkční VTL plynovod, jehož provoz byl ukončen. Plynovod je odstaven od provozované části VTL, plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práci musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.
 - GridServices, s.r.o. vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.
 - Budou-li dodrženy výše uvedené podmínky, se stavbou dle PD souhlasíme.
4. V případech, kdy se stavba dostane do styku se stávající zelení, je povinnost dodržet pravidla ČSN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“.
5. Před samotnou realizací stavby si zhotovitel požádá místní obecní úřad a zdejší odbor dopravy o zvláštní užívání komunikace v souladu s § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích. Zároveň u zdejšího odboru dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu na dotčené PK v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu. A to po vydání souhlasného stanoviska Policie ČR spolu s předloženým návrhem dopravně inženýrského opatření (DIO), které musí být v souladu s platnými zvláštními i technickými předpisy zejména vyhl. č. 294/2015 Sb. úprava provozu PK, technické podmínky TP65 Zásady pro dopravní značení na PK,

TP66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Stavbou nebude narušena dopravní obsluha sousedních nemovitostí (pozemků) vč. komunikací, ani ohroženy rozhledové podmínky v komunikačních připojeních. V rozhledových polích nebude umísťována žádná překážka, např. stavební materiál, parkování vozidel, neprůhledné oplocení, vysazována vyšší zeleň apod.

6. Před zahájením prací je stavebník povinen ověřit přítomnost všech podzemních i nadzemních vedení a zajistit jejich vytýčení a ochranu před poškozením. Při provádění je zároveň nutno respektovat ochranná pásma těchto vedení a dodržovat všeobecné podmínky ochrany sítí. V případě potřeby provést přeložku těchto vedení na základě podmínek správců sítí.
7. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby její negativní vlivy byly omezeny na minimum, nebudou narušovány sousední objekty a pozemky, nebude docházet ke znečištění komunikací a okolních pozemků. Veškeré konstrukce a plochy narušené stavbou je zhotovitel povinen neprodleně uvést do původního stavu na své náklady.
8. Stavebník oznámí dotčeným orgánům zahájení stavby a stavebních prací nejméně 15 dnů před samotnou realizací.
9. Zařízení staveniště – staveniště bude umístěno na pozemku, jehož se týká výstavba.
10. Stavbu lze realizovat na základě tohoto rozhodnutí (po nabytí právní moci rozhodnutí).
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení a dokončení stavby.
12. Stavbu lze užívat na základě vydaného platného kolaudačního rozhodnutí (po nabytí právní moci).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 14.1.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil opatřením č.j. 197/2021/MUMT-4 ze dne 11.2.2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Na základě znalostí poměrů v území a předložené projektové dokumentaci, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, upustil od ústního jednání. Současně stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení, ve které účastníci řízení mohli podat své námítky a dotčené orgány sdělit svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Vochov a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Zodpovědný projektant projektové dokumentace – Ing. Ladislav Bittner, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 0402459). Projektant zodpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace a respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci.

Stanoviska sdělili:

Dotčené orgány:

- MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí – koordinované stanovisko, č.j. OŽP-LEV/24672/2020 ze dne 18.8.2020
- MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy – souhlasné stanovisko, č.j. OD-Mys/22664/2020 ze dne 28.7.2020
- MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy – sdělení ke stavebnímu záměru „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – č.j. OD-Fro/21325/2020 ze dne 6.11.2020

- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje – souhlasné závazné stanovisko k projektové dokumentaci „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – č.j. KHSPL 19074/21/2020 ze dne 22.7.2020
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského – vyjádření ke stavbě „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – zn. SBS 28136/2020/OBÚ-06/1 ze dne 3.8.2020
- Česká geologická služba – vyjádření ke stavbě „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – zn. CGS600/20/2842/VII/691 ze dne 3.8.2020

Ostatní:

- Plná moc – od ČEZ Distribuce, a.s. pro EnergoPro Projekční kancelář, s.r.o. – ev.č.: PM/II-066/2019 ze dne 11.2.2019
- Plná moc – od ČEZ Distribuce, a.s. pro EnergoPro Projekční kancelář, s.r.o. – ev.č.: PM-029/2021 ze dne 5.2.2021
- CETIN a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti – č.j. 697373/20 ze dne 6.8.2020
- GridServices, s.r.o. – povolení stavby „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – zn. 5002184873 ze dne 13.8.2020
- ČEVAK a.s. – vyjádření společnosti k provozování vodohospodářské sítě v zájmovém území – č.j. O20070123755 ze dne 14.7.2020
- SNM MO, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy – souhlas s realizací stavby dle přiložené dokumentace – ÚP-573/12-1909-2019-1150 ze dne 24.7.2020
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti – zn. 0201097606 ze dne 13.7.2020
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti – zn. 0700237726 ze dne 13.7.2020
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti – zn. 0101429561 ze dne 11.12.2020
- ČEZ Distribuce, a.s. – prohlášení společnosti o výstavbě vedení a zařízení distribuční soustavy prostřednictvím externích subjektů, kladné stanovisko ke stavbě, souhlas s činností v ochranném pásmu – ze dne 28.1.2020
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření o zasažení stavby „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma telekomunikačního vedení společnosti – zn. 11312/20/OVP/N ze dne 2.12.2020
- Česká Radiokomunikace a.s. – vyjádření k existenci podzemních sítí společnosti v zájmovém území – zn. UPTS/OS/250760/2020 ze dne 13.7.2020
- T-Mobile Czech Republic a.s. – souhlasné stanovisko k vydání územního rozhodnutí a souhlas s realizací stavby „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – zn. E29674/20 ze dne 13.7.2020
- Vodafone Czech Republic a.s. – souhlas s realizací projektu „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – zn. 200713-1341190391 ze dne 13.7.2020
- Muzeum a galerie severního Plzeňska v Mariánské Týnici, příspěvková organizace – vyjádření ke stavebnímu záměru „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – ze dne 5.8.2020
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace – vyjádření k předmětné stavbě „IV-12-0016525, Vochov, PS, Za hřištěm p. 505/4, kVN + DTS + kNN“ – zn. 5961/20/SÚSPK-P/LL ze dne 27.7.2020
- Obec Vochov – situační výkres s vyznačením sítí v majetku obce
- SoSB o zřízení věcného břemene – uzavřena mezi ČR-SPÚ a ČEZ Distribuce, a.s. – č. 1035C20/04 ze dne 3.12.2020
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků p.č. 505/30, 505/112 (Tomáš Křen); p.č. 505/39, 507/5, 505/154, 505/139 (Ondřej Zapoměl); p.č. 507/9 (obec Vochov); p.č. 505/4 (Jiří Soukup, Jana Soukopová), p.č. 505/2 (Vladimír Lobkowicz); p.č. 507/10 (SPÚ), p.č. 394/1 (SÚSPK, p.o.) k.ú. Vochov, vyznačený na situačním výkresu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy; vyjádření účastníků řízení zahrnul do podmínek rozhodnutí pod bod č. 3.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Obec Vochov, Vochov č.p. 46, 330 23 Nýřany

Dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; Obec Vochov, Vochov č.p. 46, 330 23 Nýřany; Tomáš Křen, Vochov č.p. 238, 330 23 Nýřany; Ondřej Zapoměl, Učňovská č.p. 432/16, Křimice, 322 00 Plzeň 22; Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov; Jiří Soukup, Vochov č.p. 171, 330 23 Nýřany; Jana Soukupová, Vochov č.p. 171, 330 23 Nýřany; Vladimír Lobkowicz, Plzeňská č.p. 401/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22; Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, 301 00 Plzeň

Dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

- Vlastníci pozemků parc.č. 505/83, parc. č. 505/134, parc.č. 505/133, parc.č. 505/132, parc.č. 505/131, parc.č. 505/98, parc.č. 505/97 v k.ú. Vochov.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a zveřejnění na elektronické úřední desce.

Otisk razítka:

Podpis:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 11.2.2021.

Obdrží:

účastníci řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

v zastoupení. EnergoPro Projekční kancelář, s.r.o., IDDS: y8m38ib

Obec Vochov, IDDS: mhcbndt

Tomáš Křen, Vochov č.p. 238, 330 23 Nýřany

Ondřej Zapoměl, Učňovská č.p. 432/16, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Jiří Soukup, Vochov č.p. 171, 330 23 Nýřany

Jana Soukupová, Vochov č.p. 171, 330 23 Nýřany

Vladimír Lobkowicz, Plzeňská č.p. 401/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

dotčené orgány státní správy:

MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

dále obdrží – úřad pro vyvěšení veřejnou vyhláškou:

Obecní úřad Vochov, IDDS: mhcbndt

Městský úřad Město Touškov

dále obdrží – doručení veřejnou vyhláškou: Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků (jejich vlastníci):

Pozemky parc.č. 505/83, parc. č. 505/134, parc.č. 505/133, parc.č. 505/132, parc.č. 505/131, parc.č. 505/98, parc.č. 505/97 v k.ú. Vochov.

dále: vlastní