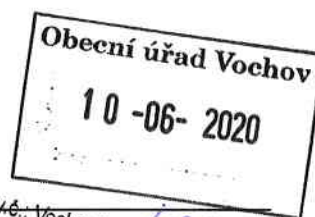


**Městský úřad Město Touškov**  
**Stavební úřad**

Dolní náměstí 1, 330 33 Město Touškov

Spis zn. STAV/876/2020/Ar  
Č.j.: 876/2020/MUMT-3  
Vyřizuje: Alena Arbetová  
E-mail: a.arbetova@touskov.cz  
Telefon: 377 922 484

Město Touškov, dne: 9.6.2020



Ev.č.: Vochov/.....  
Č.j.: Vochov/.....  
Č. obálky: .....

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

**CORTUSA SLUNEČNÉ SVAHY s.r.o., IČO 04954076, Žitná 591/2c, Křimice, 322 00 Plzeň 22, kterou zastupuje**

**Daniel Milichovský, nar. 13.2.1972, Nádražní 290, 330 03 Chrást u Plzně**

(dále jen "žadatel") dne 2.4.2020 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Vochov - Slunečné svahy 4 - výstavba 5 x BD**

na pozemku parc. č. 133/3, 532/190, 536/40, 536/43, 541/1, 541/75, 541/76, 541/77, 541/78, 541/79, 541/80, 541/81, 541/85, 541/86, 541/87, 541/88, 541/94, 541/95, 541/96 v katastrálním území Vochov. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Bytový dům 4 x 3KK, dva bytové domy 2 x 3KK + 2 x 4KK, dva bytové domy 2 x 4 KK + 2 x 3KK, inženýrské sítě – vodovodní řád s ATS stanicí a akumulací nádrží, splašková kanalizace s napojením na kapacitu ČOV lokality Slunečné svahy 1 a Slunečné svahy 2 a 3, kanalizace dešťová, veřejné osvětlení, místní komunikace vč. parkovacích míst, sadové úpravy, kanalizační a vodovodní přípojky

Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Ing. Alena Arbetová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:.....**11-06-2020**..... Sejmuto dne:.....

**Písemnost byla zveřejněna na elektronické úřední desce.**

Vyvěšeno dne:.....**11-06-2020**..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění na elektronické úřední desce.

**OBECNÍ ÚŘAD**  
**VOCHOV**  
**330 23 NÝŘANY**

Otisk razítka:.....

podpis:.....

**Obdrží:**

účastníci řízení:

CORTUSA SLUNEČNÉ SVAHY s.r.o., IDDS: iw9siah

zastoupena

Daniel Milichovský, Nádražní č.p. 290, 330 03 Chrást u Plzně

Obec Vochov, IDDS: mhcbndt

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif