

Z Á P I S

ze 20. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vochov, konaného dne 18. 09. 2017 v budově
Hasičské zbrojnice Vochov

1. Úvod – zahájení v 18.30 hod.

2. Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce vč. doplněných bodů 13, 14, 15, 16 a 17. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje následující program 20. Zasedání zastupitelstva Obce Vochov

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

1. Úvod
2. Schválení programu
3. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011019/VB/1
4. Schválení Směnné smlouvy a bodu IV ve smlouvě : zřízení služebnosti na inženýrské sítě na parc. č. 529/1
5. Schválení Veřejnoprávní smlouvy s SK Vochov 1930 z.s. na příspěvek ve výši 15 tisíc Kč
6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800076354_3/VB pro spol. GasNes, s.r.o. IČO: 27295567
7. Žádost o pronájem prodej, zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 322 ve vlastnictví Obce Vochov
8. Schválení úhrady nákladů za prováděcí dokumentaci k projektu splaškové kanalizace - Ingem
9. Schválení rozpočtu pro oslavy 700. výročí obce Vochov, které se budou konat v roce 2018. Navrhovaná částka je 250 000,-CZK.
10. Schválení nákupu LED veřejného osvětlení v nové výstavbě za hřištěm. Jedná se o úhradu rozdílu mezi klasickým osvětlením a úsporným LED osvětlením.
11. Převzetí bezpečnostních kamer od bytovek za hřištěm (239 + 238 č.p.) do správy obce .
12. Schválení žádosti o změnu územního plánu dle přiložené dokumentace. Náklady řízení si ponese majitelé dotčených pozemků.
13. Schválení objednávky na administraci dotace ČOV a kanalizace pro firmu Grantex a realizaci výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování výběrového řízení na technický dozor investora
14. Schválení projektu na rekonstrukci rybníka, s možností obdržení dotace až 80 %.
15. Schválení kácení poškozených stromů (dendrolog.posudek) a následná výsadba nových stromů
16. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Vochov a panem Martinem Melicharem
17. Schválení kupní smlouvy na pozemek par. č. 524/40 o výměře 237 m2 za 400 Kč/m2 celkem 94.800 Kč.
18. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 170/20/2017 bylo schváleno.

3. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011019/VB/1

Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011019/VB/1. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o Smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011019/VB/1 .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011019/VB/1 .

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 171/20/2017 bylo schváleno.

4. Schválení Směnné smlouvy a bodu IV ve smlouvě : zřízení služebnosti na inženýrské síti na parc. č. 529/1

Předsedající seznámil přítomné se Směnnou smlouvou a bodu IV ve smlouvě : zřízení služebnosti na inženýrské síti na parc. č. 529/1. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o Směnné smlouvě a bodu IV ve smlouvě : zřízení služebnosti na inženýrské síti na parc. č. 529/1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje Směnnou smlouvu a bodu IV ve smlouvě : zřízení služebnosti na inženýrské síti na parc. č. 529/1

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 172/20/2017 bylo schváleno.

5. Schválení Veřejnoprávní smlouvy s SK Vochov 1930 z.s. na příspěvek ve výši 15 tisíc Kč

Předsedající seznámil přítomné s Veřejnoprávní smlouvou s SK Vochov 1930 z.s. na příspěvek ve výši 15 tisíc Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o Veřejnoprávní smlouvě s SK Vochov 1930 z.s. na příspěvek ve výši 15 tisíc Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s SK Vochov 1930 z.s. na příspěvek ve výši 15 tisíc Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 173/20/2017 bylo schváleno.

6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800076354_3/VB pro spol. GasNes, s.r.o. IČO: 27295567

Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene č. 8800076354_3/VB pro spol. GasNes, s.r.o. IČO: 27295567. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o Smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800076354_3/VB pro spol. GasNes, s.r.o. IČO: 27295567

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochoch schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 8800076354_3/VB pro spol. GasNes, s.r.o. IČO: 27295567

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 174/20/2017 bylo schváleno.

7. Projednání žádosti o pronájem, prodej nebo zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 322 ve vlastnictví Obce Vochoch

Předsedající seznámil přítomné s Žádostí o pronájem, prodej nebo zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 322 ve vlastnictví Obce Vochoch. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Zastupitelé tento bod odsunuli po vykonání místního šetření na další veřejné zasedání

PRO: 7 PROTI: 0 ZDŽEL SE: 0

8. Schválení úhrady nákladů za prováděcí dokumentaci k projektu splaškové kanalizace - Ingem

Předsedající seznámil přítomné s Výší nákladů za prováděcí dokumentaci k projektu splašková kanalizace spol. Ingem, IČO : 63504006. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o cenové nabídce – Smlouvě o dílo (součástí zápisu) za zpracování kompletní prováděcí dokumentace na akci „Vochoch – ČOV a oddílní splašková kanalizace spol. Ingem, IČO : 63504006 v celkové částce 1.797.300 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochoch schvaluje přiloženou Smlouvu o dílo za zpracování kompletní prováděcí dokumentace na akci „Vochoch – ČOV a oddílní splašková kanalizace spol. Ingem, IČO : 63504006 v celkové částce 1.797.300 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 175/20/2017 bylo schváleno.

9. **Schválení rozpočtu pro oslavy 700. výročí obce Vochov, které se budou konat v roce 2018.**
Navrhovaná částka je 250 000,-CZK

Předsedající seznámil přítomné s Rozpočtem pro oslavy 700. výročí obce Vochov, které se budou konat v roce 2018. Navrhovaná částka je 250 000,-CZK. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat Rozpočtu pro oslavy 700. výročí obce Vochov, které se budou konat v roce 2018. Navrhovaná částka je 250 000,-CZK

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje Rozpočet pro oslavy 700. výročí obce Vochov, které se budou konat v roce 2018. Navrhovaná částka je 250 000,-CZK

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 176/20/2017 bylo schváleno.

10. **Schválení nákupu LED veřejného osvětlení v nové výstavbě za hřištěm. Jedná se o úhradu rozdílu mezi klasickým osvětlením a úsporným LED osvětlením**

Předsedající seznámil přítomné s nákupem LED veřejného osvětlení v nové výstavbě za hřištěm. Jedná se o úhradu rozdílu mezi klasickým osvětlením a úsporným LED osvětlením. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje nákup LED veřejného osvětlení v nové výstavbě za hřištěm.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 177/20/2017 bylo schváleno.

11. **Převzetí bezpečnostních kamer od bytových domů č.popis. 238 a 239 do správy obce.**

Předsedající seznámil přítomné se tím, že budou převzaty do správy obce kamery umístěné na bytových domech č. popisné 238 a 239. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o Převzetí bezpečnostních kamer od bytových domů č.popis. 238 a 239 do správy obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje Převzetí bezpečnostních kamer od bytových domů č.popis. 238 a 239 do správy obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 178/20/2017 bylo schváleno.

12. Schválení žádosti o změnu územního plánu dle přiložené dokumentace.

Předsedající seznámil přítomné se žádostí o změnu územního plánu dle přiložené dokumentace. S tím, že veškeré náklady řízení uhradí majitelé dotčených pozemků. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o Žádosti o změnu územního plánu dle přiložené dokumentace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochoch schvaluje žádost o změnu územního plánu dle přiložené dokumentace. S tím, že veškeré náklady řízení uhradí majitelé dotčených pozemků.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 179/20/2017 bylo schváleno.

13. Schválení objednávky na administraci dotace na akci Vochoch-ČOV a oddílná splašková kanalizace, a realizaci výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování výběrového řízení na technický dozor investora

Předsedající seznámil přítomné s cenovou kalkulací administrace dotace na akci „Vochoch-ČOV a oddílná splašková kanalizace, a realizaci výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování výběrového řízení na technický dozor investora, které by zajistila spol. grantEX, IČO: 02834201. Závazné objednávky jsou součástí tohoto zápisu. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o závazných objednávkách na administraci dotace na akci „Vochoch-ČOV a oddílná splašková kanalizace, a realizaci výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování výběrového řízení na technický dozor investora.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochoch schvaluje závazné objednávky na administraci dotace na akci „Vochoch-ČOV a oddílná splašková kanalizace, a realizaci výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování výběrového řízení na technický dozor investora.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 180/20/2017 bylo schváleno.

14. Schválení projektu rekonstrukce rybníka v Obci Vochoch, s možností získání dotace až ve výši 80%

Předsedající seznámil přítomné s projektem rekonstrukce rybníka v Obci Vochoch, s možností získání dotace až ve výši 80%. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o projektu rekonstrukce rybníka v Obci Vochoch, s možností získání dotace až ve výši 80%

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochoch schvaluje projekt rekonstrukce rybníka v Obci Vochoch, s možností získání dotace až ve výši 80%

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 181/20/2017 bylo schváleno

15. Schválení kácení poškozených stromů (dendrolog. posudek) a následná výsadba nových stromů.

Předsedající seznámil přítomné s výsledky dendrologického posudku a s nutností kácení poškozených stromů.

Předsedající dal hlasovat o návrhu na kácení stromů v lokalitě obce Vochov na základě dendrologického posudku a o nové výsadbě. Seznam stromů určených k likvidaci je součástí tohoto zápisu. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje návrh na kácení stromů v lokalitě obce Vochov na základě dendrologického posudku a novou výsadbu stromů.

Výsledek hlasování: Pro: Proti: 7 Zdržel se:

Obec Vochov zadá nový dendrologický posudek od jiné firmy.

Usnesení č. 182/20/2017 nebylo schváleno.

16. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti na inženýrské síti mezi Obcí Vochov

Předsedající seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení služebnosti na inženýrské síti mezi Obcí Vochov. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o Smlouvě o zřízení služebnosti na inženýrské síti mezi Obcí Vochov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti na inženýrské síti mezi Obcí Vochov a panem Martinem Melicharem

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 183/20/2017 bylo schváleno.

17. Schválení kupní smlouvy na pozemek p.č. 524/40 – 237 m2 za 94.800 Kč

Předsedající seznámil přítomné s Kupní smlouvou na pozemek p.č. 524/40 – 237 m2 za cenu 94.800 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost se vyjádřit přítomným občanům. Nikdo nevyužil možnosti se vyjádřit.

Předsedající dal hlasovat o Kupní smlouvě na pozemek p.č. 524/40 na 237 m2 za cenu celkem 94.800 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vochov schvaluje Kupní smlouvu na pozemek p.č. 524/40 – 237 m2 za cenu 94.800 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 184/20/2017 bylo schváleno.

18. Diskuse

Žádost na občany o zapůjčení historických fotografií a předmětů u příležitosti výročí obce 700 let

Jméno:

Otázka: Přidělení lokality pro výsadbu zeleně pro SDH Vochov

Odpověď: Obec bude tuto aktivitu podporovat

Jméno:

Otázka: Stav kapličky ve Vochově.

Odpověď: Obec Vochov zařadí do rozpočtu prostředky na opravu kapličky

Jméno:

Otázka: Věnování stromů k 700. výročí obce

Odpověď: Obec Vochov souhlasí s darem.

Jméno:

Otázka: obnova aleje „Na Dražkách“

Odpověď: Obec Vochov začne pracovat na obnově této aleje (cesta, stromy)