

Obec Vochov zastupovaná starostkou paní Svejkovskou

Vochov 46, 330 23 Nýřany

Vochov, 330 23 Nýřany

Věc: žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Prosím o vyjádření obce k níže uvedeným skutečnostem

Dne 18.6.2024 byla uzavřena smlouva mezi [redacted] a obcí Vochov zastoupenou starostkou obce paní Svejkovskou týkající se nemovitostí pozemků parc. č. [redacted] v katastrálním území Vochov resp. sjednání věcného břemene.

Ze strany obce nejsou dosud plněné závazky, které ze smlouvy vyplývají, dále nebyl dosud proveden vklad do katastru nemovitostí ze strany obce.

Vzhledem k tomu, že smlouva byla vyhotovena na žádost obce, která přes výše uvedené pozemky vede příslušenství ČOV, bylo obcí /paní Svejkovskou/ přislíbeno, že se o všechny náležitosti ze smlouvy vyplývající postará. Toto i přes osobní dotazy na OÚ ve Vochově /dcera [redacted] vnesla dotaz panu Altmanovi místostarostovi obce za přítomnosti paní Jedličkové/ se nestalo. Panem Altmanem bylo přislíbeno, že se „na to podívá“.

Nesrovnalosti ohledně smlouvy a jejího neplnění trvají déle než rok, bez zjednání nápravy nebo informování [redacted] o konání či nekonání obce v této záležitosti. Neplnění závazku je možno brát jako porušení smlouvy s možností odstoupit od ní, tedy ukončit ji.

[redacted] zvažuje odstoupení od smlouvy pro její neplnění ze strany obce. Očekává, že obec napraví svoje pochybení a bude neprodleně jednat s [redacted] resp. bude vyhotovena smlouva nová a budou obcí vyrovnány finanční pohledávky, které ze smlouvy vyplývají.

Vzhledem k tomu, že nečinnost obce trvá téměř dva roky, očekáváme vyjádření stanoviska k výše uvedeným skutečnostem do dvou týdnů, jinak smlouvu považujeme za ukončenou a nepřejeme si, aby obec nadále využívala bezplatně naše pozemky k vedení ČOV.

S pozdravem

18.3.2026

[redacted]



Obec Vochov
Adresa: Vochov 46, 330 23 Nýřany, IČO: 258491, ZUJ: 559601,
bankovní spojení: KB Plzeň 10426371/0100

Ev.č.: Vochov-373/26
Č.j.: Vochov/316/26
Vyřizuje: Eliška Jedličková
Dne: 30.3.2026 ve Vochově

Nar. [redacted]
Vochov [redacted]
330 23 Nýřany

ROZHODNUTÍ

Obec Vochov jako povinný subjekt a věcně a místně příslušný orgán k vyřízení žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), ve věci žádosti o informace žadatele [redacted], nar. [redacted], bytem Vochov [redacted], ze dne 18.03.2026, kdy je požadováno vyjádření obce ke skutečnostem ohledně sjednání věcného břemene.

rozhodl, že se Výše uvedená žádost se podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, za použití ustanovení § 2 odst. 4 tohoto zákona, (kdy jde o dotaz směřující k vytváření nových informací nebo že jde o dotaz na budoucí rozhodnutí).

Podle § 2 odst. 4 InfZ se povinnost poskytovat informace se netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací,

o d m í t á

Odůvodnění:

Dne 18.03.2026 byla Obci Vochov doručena žádost [redacted] o informace ohledně uzavřené smlouvy mezi žadatelkou a obcí Vochov o sjednání věcného břemene. Ze strany obce nejsou plněné závazky, které ze smlouvy vyplývají, dále nebyl dosud proveden vklad do katastru nemovitostí. Žadatelka žádá o vyjádření stanoviska k uváděným skutečnostem do dvou týdnů.

Vzhledem k níže uvedeným důvodům, rozhodl povinný subjekt tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Podle ustanovení § 2 odst. 4 InfZ se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. Podle § 3 odst. 3 InfZ se informací pro účely tohoto zákona rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakékoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního. Informační povinnost se tedy může vztahovat pouze k těm informacím, kterými povinné subjekty v danou chvíli disponují, tzn. k informacím reálně existujícím. Vzhledem k tomu, že žadatel žádá o poskytnutí informací týkajících se dotazů na názory a vytváření nových informací povinného subjektu, nikoli o existující informaci ve smyslu § 3 odst. 3 InfZ, je tímto splněn důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informací podle § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím. Režim zákona o svobodném přístupu k informacím totiž nestanovuje povinnost nové informace vytvářet či vyjadřovat názory povinného subjektu k určité problematice nebo informovat o budoucích rozhodnutích. Z ustanovení § 15 odst. 1 výše zmíněného zákona vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží. Povinný subjekt po posouzení žádosti rozhodl, jak ve výroku konformně s uznávanou judikaturou vyjádřil (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 23. září 2010, č. j. 4 As 23/2010-61). Platí totiž, že „žádosti, v nichž se

Tel.: +420 377 822 337, mobil: +420 737 517 838,
úřední hodiny: pondělí, středa 9.00 - 17.00

Internet: www.obec-vochov.cz

e-mail: starosta@obec-vochov.cz, podatelna@obec-vochov.cz



Obec Vochov
Adresa: Vochov 46, 330 23 Nýřany, IČO: 258491, ZUJ: 559601,
bankovní spojení: KB Plzeň 10426371/0100

žadatelé domáhají poskytnutí informací, které neexistují, žádosti o vytvoření nové informace, o sdělení budoucího rozhodnutí nebo sdělení názoru povinného subjektu ve smyslu § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím, musí být v případě nevyhovění požadavku vyřízeny vydáním rozhodnutí o odmítnutí žádosti podle § 15 tohoto zákona.“ Rozhodl tak poté, co dospěl k nepochybnému závěru, že je dána překážka k podání informace. Překážka je právně založena účelem a smyslem ustanovení § 2 odst. 4 zákona InfZ . Ustanovení § 2 odst. 4 jasně deklaruje, že povinnost poskytovat informace se netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. S ohledem na výše uvedené rozhodl povinný subjekt tak, že žádost o poskytnutí informací odmítl.

Nad rámec své zákonné povinnosti Vám povinný subjekt sděluje, že smlouva ze dne 18. 6. 2024 byla po jejím uzavření předložena k řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

V průběhu tohoto řízení však vyvstaly skutečnosti, které neumožnily dokončení vkladového řízení v předložené podobě, a návrh na vklad byl následně vzat zpět.

Následně muselo dojít k úpravě znění smlouvy tak, aby byla akceptovatelná Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň–sever, a mohl být zápis proveden.

Povinný subjekt řeší zápis věcných břemen pro více než 100 pozemků. S ohledem na administrativní náročnost agendy zápisu věcných břemen jsou jednotlivé případy řešeny postupně, a to zejména podle rozsahu a složitosti zapisovaných břemen.

Upravenou smlouvu o zřízení věcného břemene žadatelka obdrží v nejbližší době, jelikož bylo nutné nejprve ověřit u katastrálního úřadu, zda bude zápis v tomto znění akceptován.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 16 odst. 1 a 2 zákona a v souladu s ust. § 83 zákona č. 500/2004, Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, a to podáním učiněným prostřednictvím povinného subjektu. Lhůta pro podání odvolání běží ode dne následujícího po dni doručení tohoto rozhodnutí.



Jedličková

Eliška Jedličková
referentka obce Vochov